

# 令和8年度特別会計収入支出予算（案）

## 1. 社会保険労務士会館特別会計

### 収 支 予 算 書

自 令和8年4月1日  
至 令和9年3月31日

#### I. 収入の部

(単位：千円)

勘 定 科 目			令和8年度 予 算 額	令和7年度 予 算 額	増 減	備 考
大 科 目	中 科 目	小 科 目				
1. 会館事業収入			141,679	147,184	△ 5,505	
	1. 賃室料収入	1. 賃室料収入	109,430	110,679	△ 1,249	テナント319.93坪 61,741千円 / エス・アール・サービス33.24坪 9,652千円 街角センター 95.49坪 22,688千円 / 委託事業本部64.60坪 15,349千円
	2. 共益費収入	1. 共益費収入	20,277	20,067	210	テナント319.93坪 12,622千円 / エス・アール・サービス33.24坪 1,316千円 街角センター 95.49坪 3,781千円 / 委託事業本部64.60坪 2,558千円
	3. 駐車場収入	1. 駐車場収入	11,972	11,972	0	月極 4,052千円 / サブリース 7,920千円
	4. 受入保証金収入	1. 受入保証金収入	0	4,466	△ 4,466	
2. その他の収入			140,374	166,404	△ 26,030	
	1. 一般会計繰入金収入	1. 一般会計繰入金収入	97,395	125,375	△ 27,980	事務所室料 18千円×312.01坪×12月分(公益事業より66,046千円、収益事業より1,349千円) 大規模修繕等のための繰入金30,000千円
	2. 試験センター繰入金収入	1. 試験センター繰入金収入	19,479	19,479	0	事務所室料 17千円×95.49坪(5階使用分)×12月分
	3. 修繕積立預金取崩収入	1. 修繕積立預金取崩収入	20,000	20,000	0	修繕費に充当するための取崩し
	4. 受取利息	1. 受取利息	2,000	50	1,950	
	5. 雑収入	1. 雑収入	1,500	1,500	0	アンテナ設置料、自販機収入等
当 期 収 入 合 計 (A)			282,053	313,588	△ 31,535	
前 期 繰 越 収 支 差 額			8,628	167,655	△ 159,027	
収 入 合 計 (B)			290,681	481,243	△ 190,562	

Ⅱ. 支出の部

(単位：千円)

勘 定 科 目			令和 8 年度	令和 7 年度	増 減	備 考
大 科 目	中 科 目	小 科 目	予 算 額	予 算 額		
1. 会館事業費支出			136,410	335,610	△ 199,200	
	1. 会館管理費		85,892	285,092	△ 199,200	
		1. 管理委託費	40,000	30,000	10,000	管理委託費、業務委託手数料（月額200千円、工事管理料等）
		2. 警備関係費	1,000	1,000	0	総合警備システム運用費等
		3. 修繕費	40,800	250,000	△ 209,200	地盤沈下調査工事、電気系統、防災整備、設備更新費用等
		4. 災害保険料	4,092	4,092	0	
	2. 需用費		50,518	50,518	0	
		1. 維持運営諸費	2,500	2,500	0	会館維持運営上の少額修繕・備品消耗品、共用部分光熱水道費等
		2. 租税公課	45,000	45,000	0	固定資産税、法人税、消費税等
		3. 長期借入金支払利息	3,018	3,018	0	借入金利息返済額
2. その他の支出			105,885	105,885	0	
	1. 積立金支出		46,885	46,885	0	(注)
		1. 修繕積立預金支出	10,000	10,000	0	
		2. 保証金積立預金支出	10,000	10,000	0	
		3. 建物減価償却引当預金支出	26,885	26,885	0	建物減価償却相当額積立て
	2. 長期借入金返済支出	1. 長期借入金返済支出	59,000	59,000	0	借入元金返済額
	3. 保証金支出	1. 保証金支出	0	0	0	保証金返還分
3. 予備費	1. 予備費	1. 予備費	2,423	4,415	△ 1,992	総支出242,295千円×1% = 2,423千円
当 期 支 出 合 計 (C)			244,718	445,910	△ 201,192	
当 期 収 支 差 額 (A) - (C)			37,335	△ 132,322	169,657	
次 期 繰 越 収 支 差 額 (B) - (C)			45,963	35,333	10,630	

(注) 突然のテナント退去などにより、資金的余裕が無い場合は、積立てを見送ることとする